

Consulta Pública nº 04/2021 - Tribunal Regional Federal da 1ª Região

Sex, 16/07/2021 16:53

Para: DILIT-Divisão de Licitações <dilit@trf1.jus.br>

Ao

Tribunal Regional Federal da 1ª Região

Prezados,

Boa tarde!

Após análise dos arquivos disponibilizados, encaminhamos sugestões para que possam adequar o Edital ao cenário atual.

1. Pelo nosso entendimento o objeto do referido edital visa realizar revisões e complementações de projeto já elaborado, arcando com toda a responsabilidade técnica sobre o produto final. Sob nossa ótica, para a realização dos trabalhos a carga horária dos profissionais com maior nível técnico (e maior custo no processo) será a mesma utilizada pelo projetista original. Terá que se gastar tempo com a avaliação e revisão de todo o produto já desenvolvido. Além disso, a CONTRATADA ainda terá que despender tempo com novas soluções, caso as constantes no projeto original não sejam as mais adequadas ou ultrapassadas. Portanto, a responsabilidade técnica recairá totalmente sobre a nova CONTRATADA e a empresa que realizou o serviço anteriormente não terá nenhum ônus sobre o produto. Dito isso, há discrepância entre o objeto e o seu valor estimado pelo órgão.
2. Além disso, entendemos que não houve previsão de despesas para hardware e software, o que é extremamente relevante em projeto desenvolvido em BIM. Como exemplo, uma única licença do software Revit, da Autodesk, custa cerca de R\$800,00/mês. O custo de uma estação de trabalho completa pode chegar a R\$15.000,00. Estes valores, que são peculiares ao projeto em BIM, não foram considerados no orçamento do Edital.
3. Em 2016 o projeto original foi orçado pelo órgão em R\$ 15.452.342,30. Considerando um simples reajuste pelo INPC-DI, este valor salta para quase R\$ 20.000.000,00. Porém o valor orçado pelo TRF1 para a complementação e revisão do projeto é de R\$5.634.095,54, o que representa somente 28% do valor corrigido.
4. Como se trata de readequação de projeto, entendemos que deverá constar no edital um dispositivo para que caso algum órgão do governo, durante o processo de aprovação dos projetos, solicite algo não previsto originalmente no contrato (exemplo: construção de nova escada), o mesmo possa ser aditivado.

Essas são as considerações.

Ademais, permanecemos à disposição.

Cordialmente,

--

